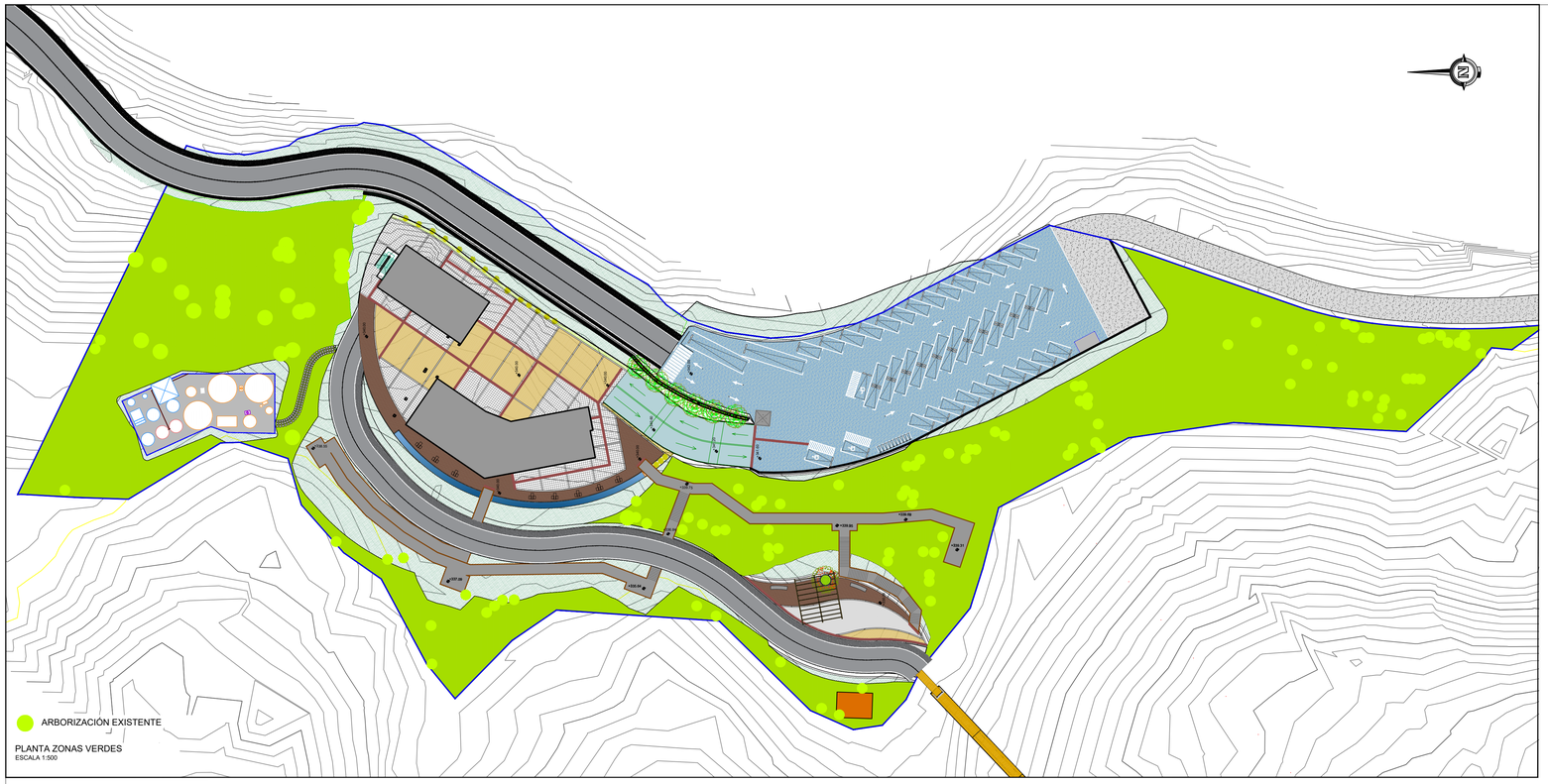


PLANTA ZONAS VERDES
ESCALA 1:500

ESPECIES A CONSERVAR


ALBIZIA GUACHAPELE (151)


ASTRONIUM GRAVEOLENS (1)


MACLURA (7)


MUNTINGIA (3)


CECROPIA SP (27)


CEDRELA ODORATA (9)


CORDIA (50)


CORDIA BICOLOR (5)


OCHROMA PYRAMIDALE (3)


PITECELLOBIUM SP (4)


PROSOPIS JULIFLORA (4)


TABEBUIA ROSEA (11)

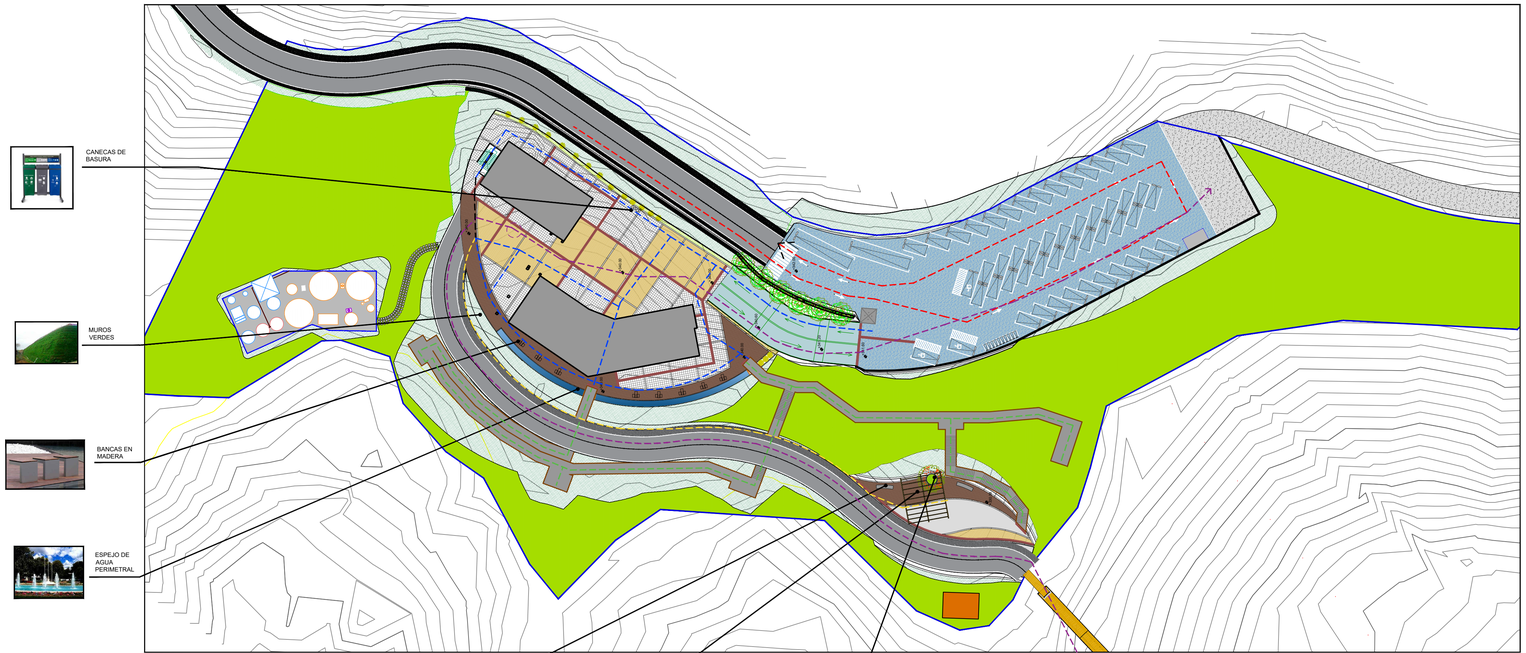

GLIRICIDIA (57)


GUAREA (1)


ZANTHOXYLUM SP (1)


GUAZUMA (38)


LEUCAENA LEUCOCEPHALA (90)



LOCALIZACIÓN MOBILIARIO Y CIRCULACIONES
ESCALA 1:500

BANCAS EN MADERA



PERGOLA MADERA



ALCORQUE METÁLICO



CIRCULACIÓN VEHICULAR
CIRCULACIÓN PEATONAL PLAZALOTA PPAL
CIRCULACIÓN PEATONAL A PLAZOLETA EMBARCADERO
CIRCULACIÓN PEATONAL PASARELA
CIRCULACIÓN BUGGIES

INDICE DE VALOR DE IMPORTANCIA

El Índice de valor de importancia (IVI) es un parámetro que mide la importancia ecológica relativa de cada especie en una comunidad vegetal; basándose en la sumatoria de la dominancia relativa (ya sea en forma de cobertura o área basal), la abundancia relativa y la frecuencia relativa (Mostacedo y Fredericksen, 2000).

CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS Y ECOLÓGICAS DE LAS ESPECIES CON MAYOR IVI



ESPECIE: Albizia guachapele
NOMBRE COMÚN: Igüa, Cedro amarillo o Nauno
ORIGEN: América tropical
DESCRIPCIÓN: Las flores miden 2,5cm.
IMPORTANCIA ECOLÓGICA: Recuperación de suelos y/o áreas degradadas, alimento para la fauna, sombrío, ornamental



ESPECIE: Leucaena leucocephala
NOMBRE COMÚN: Leucaena
ORIGEN: América tropical
DESCRIPCIÓN: Arbusto o pequeño árbol de 2 a 6m de altura
HABITAT: Tolera un amplio rango de suelos, desde rocosos hasta arcillosos. Seca, Húmeda, Muy Húmeda.
USOS: Ornamental, Restauración ecológica, cerca viva.



ESPECIE: Gliricidia sepium
NOMBRE COMÚN: Mata-ratón, madrecacao
ORIGEN: Centro América, Sur América
DESCRIPCIÓN: Arbórea. Floración estacional. Tamaño medio perteneciente a las leguminosas. Alcanzan un tamaño de 10 a 12 metros de altura.
HABITAT: Seca, Húmeda, Muy húmeda.
USOS: Es considerado como el segundo árbol leguminoso de usos múltiples más importante. Su madera es dura y pesada, se usa en construcciones y carpintería. Se siembra como cerca viva, para leña y forraje. Ornamental, Alimento para la fauna, Recuperación de suelos y/o áreas degradadas, Restauración ecológica.

ESPECIES SUGERIDAS PARA COMPENSACIÓN

NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN
Albizia guachapele	Nauno
Albizia saman	Samán
Guazuma ulmifolia	Guácimo
Swietenia macrophylla	Caoba
Cedrela odorata L.	Cedro
Ceiba pentandra	Ceiba
Cordia alliodora	Nogal cafetero
Gliricidia sepium	Matarraton
Tabebuia Crysantha	Guayacan amarillo
Leucaena leucocephala	Leucaena
Bauhinia variegata	Casco de vaca
Pithecellobium sp	Payande
Senna spectabilis	Vainillo
Tabebuia rosea	Guayacán lila
Terminalia catappa L.	Almendro
Trichanthera gigantea	Nacedero

CUADRO DE AREAS

URBANISMO		PARQUE	
LOSETA LISA EN CONCRETO 40X40	543,1138 M2	LOSETA LISA EN CONCRETO 40X40	0 M2
ADOQUIN CONCRETO 20X10	410,239 M2	ADOQUIN CONCRETO 20X10	0 M2
ADOQUIN CONCRETO	22,5192 M2	ADOQUIN CONCRETO	0 M2
ADOQUIN CONCRETO	0 M2	ADOQUIN CONCRETO	106,3378 M2
TARIMA DECK DE MADERA	264,1216 M2	ADOQUIN CONCRETO	98,3729 M2
AREA BLOQUES DE EFIFICIOS	583,0672M2	AREA BLOQUES DE EFIFICIOS	0 M2
LOSETA TOPEROL 40X40	54,54 ML	LOSETA TOPEROL 40X40	40,1672 ML
LOSETA GUIA L 40X40	129,58 ML	LOSETA GUIA L 40X40	0 ML
BORDILLO EN CONCRETO	345,6843 ML	BORDILLO EN CONCRETO	130,3243 ML
BORDILLO ESPEJO DE AGUA	119,48 ML	BORDILLO ESPEJO DE AGUA	0 ML
RAMPA DE ACCESO EN	249,86 ML	RAMPA DE ACCESO EN	0 ML
ESPEJO DE AGUA	56,86 M2	ESPEJO DE AGUA	

RECOMENDACIONES

El aprovechamiento único forestal debe ser coordinado y supervisado por un Ingeniero Forestal o biólogo, dicho profesional debe velar por la ejecución de las obras de acuerdo a lo acordado en el presente Plan de Aprovechamiento Forestal y acogiéndose a la resolución emitida por la Corporación Autónoma Regional; se presentaran los informes técnicos posterior a las obras de aprovechamiento forestal y se entregaran los informes de avances sobre la compensación adelantada a la autoridad ambiental para evidenciar el cumplimiento del presente estudio; en caso de presentarse novedades en algunos de los pasos de la intervención o compensación se informará a la Corporación Autónoma de Santander (CAS) y se solicitara una visita para garantizar el óptimo desarrollo de las labores.

URB
03
VERSIÓN 01 /2022

FECHA:	VER	MODIFICACIONES:

CONTIENE:
- PLANTA ZONAS VERDES
- LOCALIZACIÓN MOBILIARIO Y CIRCULACIONES

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA NÁUTICA Y TURÍSTICA PARA EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ESPECIALISTA:
VIRGINIA ISABEL BUSTAMANTE CINFUENTES
ARQUITECTA (Nº DE MATRICULA: 0870008614)

PLANO No: 3/4
APROBÓ: GOBERNACION DE SANTANDER
ARCHIVO DIGITAL: URB-2.-Plantas.dwg
ESCALAS: INDICADAS EN EL PLANO

Siempre Santander GOBERNACIÓN